

Über die Vergabeplattform

Betr.:

Nichtoffener Realisierungswettbewerb mit vorgeschaltetem EU-weiten Teilnahmewettbewerb

eMail: info@architekten-richter.de
internet: www.architekten-richter.de

Ersatzneubau für die Grund- und Gemeinschaftsschule Strand Europaschule Timmendorfer Strand

Schinkel, den 12.5.2025

Sehr geehrte Damen und Herren!

Die Gemeinde Timmendorfer Strand beabsichtigt einen Ersatzneubau für die Grund- und Gemeinschaftsschule Strand, Europaschule mit integrierter „Offener Ganztagschule“ in der Poststraße zu errichten.

Die jetzigen drei separaten Gebäudeteile sollen nach der Konzeptstudie von 2022 durch eine Neubebauung ersetzt werden. Dabei spielen nicht nur die räumlichen und pädagogischen Vorgaben eine wichtige Grundlage, sondern auch der Bauablauf neben dem laufenden Schulbetrieb.

Gegenstand des Wettbewerbs ist der Vorentwurf für den Neubau mit ca. 11.800 m² BGF und den dazugehörigen Freiflächen. Die Kosten für die Gesamtbaumaßnahme werden derzeit (2025) mit rund 51.1 Mio. Euro (inklusive aller Honorar-, Neben- und Wettbewerbskosten) veranschlagt.

Im ersten Schritt sollen in einem Teilnahmewettbewerb 8 Teams aus Architekten und Landschaftsarchitekten für die Teilnahme am Realisierungswettbewerb gefunden werden.

Zur Teilnahme am Losverfahren ist eine Bewerbung nur durch die federführenden Architekturbüros, durch Abgabe des Bewerbungsbogens (Stufe 1) mit den geforderten Referenzen erforderlich.

Die Benennung der Landschaftsarchitekt*innen erfolgt im Rahmen der verbindlichen Teilnahmeerklärung innerhalb einer Woche nach Bekanntgabe des Ergebnisses der Losziehung durch Abgabe des Anmeldebogens (Stufe 2 wird nach der Losziehung versendet).

Die Kommunikation zwischen Bieter und Auftraggeberin sowie die Abgabe der Bewerbungsunterlagen erfolgt über die Webseite:

<https://architekten-richter.de/wettbewerbe/wettbewerbsbetreuungen/>

Die Vergabeunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei über die Webseite zur Verfügung. Eine Registrierung ist nicht erforderlich.

Die Bewerbungsunterlagen (Bewerbungsbogen und Referenzliste) zum Teilnahmewettbewerb sind in digitaler Form ausschließlich bis zu dem in der Bekanntmachung genannten Abgabetermin per TeamBeam mit folgendem Link <https://c630308.teambeam.pro/mailbox/RArchitektenGGSTS> mit der Kennzeichnung „Realisierungswettbewerb Grund- und Gemeinschaftsschule Timmendorfer Strand – Bewerbung“ einzureichen.

Mit freundlichen Grüßen

Dieter Richter Architekt BDA

Dipl. Ing. Gabriele Richter
Freischaffende Architektin

Dipl. Ing. Dieter Richter
Architekt BDA + Stadtplaner

RICHTER Architekten+Stadtplaner
Partnerschaftsgesellschaft mbB